

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от « » \_\_\_\_\_ 2023 года №

г. Кострома

**О внесении изменений в приказ государственной жилищной  
инспекции Костромской области от 01.10.2021 № 1554**

В соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Минстроя России от 23 декабря 2021 года № 990/пр Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ государственной жилищной инспекции Костромской области от 1 октября 2020 года № 1554 «Об утверждении Индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении государственной жилищной инспекцией Костромской области регионального государственного жилищного контроля (надзора)» следующее изменение:

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении государственной жилищной инспекцией Костромской области регионального государственного жилищного контроля (надзора) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника инспекции

Т.Р. Барабошкина

## ИНДИКАТОРЫ

риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении государственной жилищной инспекцией Костромской области регионального государственного жилищного контроля (надзора)

Индикаторами риска при нарушении обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении государственной жилищной инспекцией Костромской области (далее – инспекция) регионального государственного жилищного контроля (надзора) являются:

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес инспекции от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

---

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту приказа государственной жилищной инспекции  
Костромской области «О внесении изменения в приказ государственной  
жилищной инспекции Костромской области от 01.10.2021 № 1554»

### **1. Обоснование необходимости принятия проекта правового акта.**

Проект приказа государственной жилищной инспекции Костромской области «О внесении изменения в приказ государственной жилищной инспекции Костромской области от 01.10.2021 № 1554» (далее – Проект) разработан в связи с принятием Приказа Минстроя России от 23 декабря 2021 года № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля».

### **2. Общая характеристика проекта правового акта.**

Проектом Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении государственного жилищного инспекцией Костромской области регионального государственного жилищного контроля (надзора) приводятся в соответствии с федеральным законодательством.

### **3. Возможные последствия принятия проекта правового акта.**

Проведение внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора).

### **4. Финансово-экономическое обоснование проекта правового акта.**

Принятие Проекта не потребует дополнительных расходов за счет средств областного бюджета.

### **5. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия проекта правового акта и ее результатах, а также о проведении общественного обсуждения и его результатах.**

Проект не устанавливает новые и не изменяет ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Костромской области обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также не устанавливает, не изменяет и не отменяет ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Костромской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и, в соответствии с пунктами 6, 8 положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Костромской области, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 15 ноября 2016 года № 444-а «Об утверждении положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Костромской области», не подлежит оценке регулирующего воздействия.

В соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 13.1 Закона Костромской

области от 11.01.2007 № 106-4-ЗКО «О нормативных правовых актах Костромской области» Проект не подлежит общественному обсуждению.

**6. Информация о целесообразности разработки и принятия правовых актов, необходимых для реализации предлагаемых решений, внесения изменений, приостановления, признания утратившими силу правовых актов в связи с принятием проекта правового акта.**

Принятие Проекта не потребует принятия, признания утратившими силу, приостановления, внесения изменений в иные правовые акты Костромской области.

И.о. начальника инспекции



Т.Р. Барабошкина